

CONFIDA

Treuhand GmbH

Seit über 25 Jahren ist die CONFIDA Treuhand GmbH in den Bereichen Treuhand, Revision, Immobilienbewirtschaftung, Steuer- und Unternehmensberatung ein zuverlässiger Partner für Klein- und Mittelbetriebe in der Region Reussthal und den angrenzenden Regionen.

Zur Verstärkung unseres Teams suchen wir per sofort oder nach Vereinbarung eine/n

Sachbearbeiter/in Immobilienbewirtschaftung 80 – 100%

Ihre Aufgaben

- selbständige Bewirtschaftung eines Miet- und Stockwerkeigentumsportfolios
- Abnahme und Übergabe von Mietobjekten bei Mieterwechsel
- Vermietung von Wohnungen inkl. Ausschreibung, Besichtigung und Vertragsausstellung
- Buchführung, Inkasso von Mietverwaltungen und Stockwerkeigentumsgemeinschaften
- Erstellen von Heiz- und Nebenkostenabrechnungen
- Erstellen von Jahresabschlüssen
- Professionelle Vorbereitung, Durchführung und Nachbearbeitung von Eigentümerversammlungen
- Sicherstellung des Immobilienunterhalts gemäss Bewirtschaftungsvertrag
- Persönliche und telefonische Betreuung der Kunden, Hauswarte, Handwerker, etc.
- Stellvertretung innerhalb des Teams

Sie bringen mit

- Eine erfolgreich abgeschlossene kaufmännische Ausbildung mit Berufserfahrung in der Immobilienbewirtschaftung
- Eidg. Fachausweis Immobilienbewirtschaftler von Vorteil
- Gute Buchhaltung- und Rechtskenntnisse
- Exaktes, verantwortungsbewusstes Arbeiten sowie proaktive und selbständige Arbeitsweise
- Diskretes und vertrauenswürdiges Verhalten
- Kompetentes, sicheres Auftreten und ein gesundes Mass an Belastbarkeit
- Eine rasche Auffassungsgabe, vernetztes Denken, ausgeprägtes Qualitätsbewusstsein
- Eine gute Teamfähigkeit; Sie fühlen sich in einem kleinen Team wohl
- Gute MS-Office-Anwenderkenntnisse (Word, Excel, Buchhaltungsprogramm)
- Erfahrung im Verwaltungsprogramm ImmoTop2 von Vorteil
- Sehr gute Deutsch Kenntnisse in Wort und Schrift

Wir bieten Ihnen

Wir bieten Ihnen vielseitige und herausfordernde Aufgaben in einem familiären und dynamischen Umfeld mit einer flexiblen Ferienplanung. Mit unserem breiten Kundenportfolio können Sie persönlich sowie fachlich Verantwortung übernehmen und Ihre Fähigkeiten stetig ausbauen.

Interessiert?

Wir freuen uns auf Ihre Bewerbung an:
Ruth Seiler, Inhaberin und Geschäftsführerin
info@confida-treuhand.ch